

IMPACTA CONDOMÍNIOS

SATISFAÇÃO EM FAZER GESTÃO CONDOMINIAL



www.impactacondominios.com.br

A IMPACTA

A Impacta nasceu com o proposito de ser um diferencial na administração de condomínios.

Utilizamos uma plataforma que permite aos condôminos terem acessos as informações pertinentes ao seu condomínio, Como notas fiscais, balancetes, regimento interno, Convenção e reserva de espaços.

Somos uma das empresas pioneiras em adotar essa plataforma digital, proporcionando ao condômino, agilidade no retorno de suas solicitações e transparência na prestação de contas do condomínio.

Outro diferencial, está no atendimento ao sindico e conselho fiscal, com assessoria e orientação, sendo elas voltadas ao jurídico ou administrativo.

A Impacta esta em constante aprimoramento de seus funcionários e também na atualização de software, garantindo a seus clientes a segurança nas informações disponibilidades.



+11 Anos



+45

Condomínios Administrados

+70

Colaboradores

+6 mil

Unidades Atendidas



NOSSA MISSÃO



Ser um diferencial na administração de condomínios, levando a informação exata e relevante aos nossos clientes, buscando sempre soluções com eficiência e agilidade, impactando positivamente a vida de condôminos, funcionários e todos que envolvem o cotidiano de um condomínio.

NOSSA VISÃO

Ser uma empresa referência em qualidade dos serviços prestados, contribuindo nas melhores tomadas de decisões, superando as expectativas.

VALORES ★

- **Ética na conduta.**
- **Comprometimento com os clientes.**
- **Humildade e Aprendizado.**
- **Eficiência.**
- **Inovação.**





ALGUNS CLIENTES

CONDOMÍNIO EUROPA



**EDIFICIO GRAND
FLORIDIAN**

ALGUNS CLIENTES

RESIDENCIAL MONTE ALTO

**ASSOCIAÇÃO SANTA
HELENA**



SUPERBIO



ALGUNS CLIENTES

CONDOMÍNIO QUARTZO



**CONDOMÍNIO GRAN
VISTAS SÃO PEDRO**

- **App Gratuito para Condôminos**
- **Reservas de Espaços de Lazer na Palma de sua Mão.**
- **Prestação de Contas Digital, 24 Horas por Dia.**
- **Canal de Comunicação com Síndico, Administradora e Portaria.**



Facilidades

- **Livro de Ocorrências Digital**
- **2a Via de Boletos Online**
- **Assembleia Virtual/Enquetes**
- **Mural de Divulgação de Produtos**



GESTÃO CONDOMINIAL



98 %

Pastas de prestação de contas entregues em até 15 dias.



95 %

de nossos boletos entregues em até 10 dias.



100 %

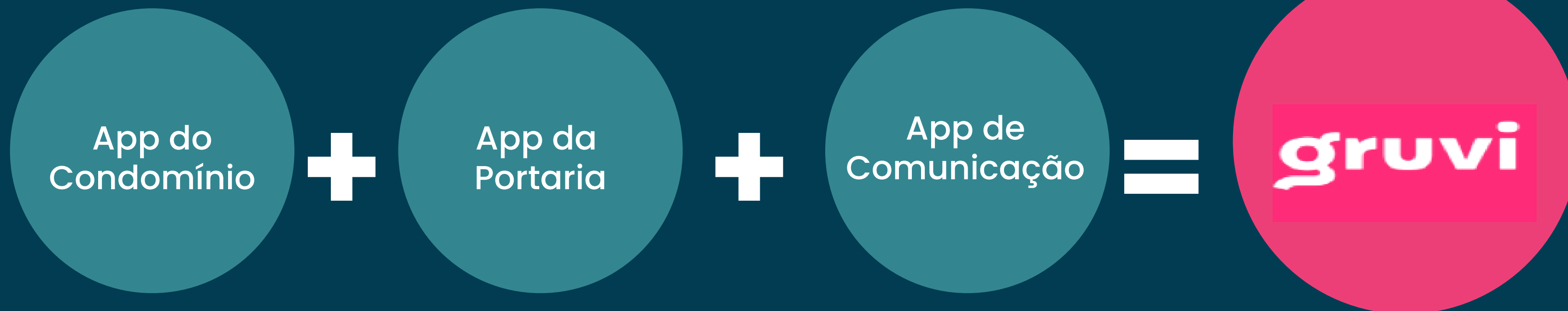
cartas de cobrança enviadas em até 11 dias.

TRANSPARÊNCIA

- **Prestação de Contas Mensal no boleto Condominial.**
- **Acesso a notas fiscais, contratos, Regimento Interno, Convenção Condominial pelo APP.**
- **Atas, Relatórios Financeiros e outros Documentos.**
- **Pasta Digital disponível em um só clique!**



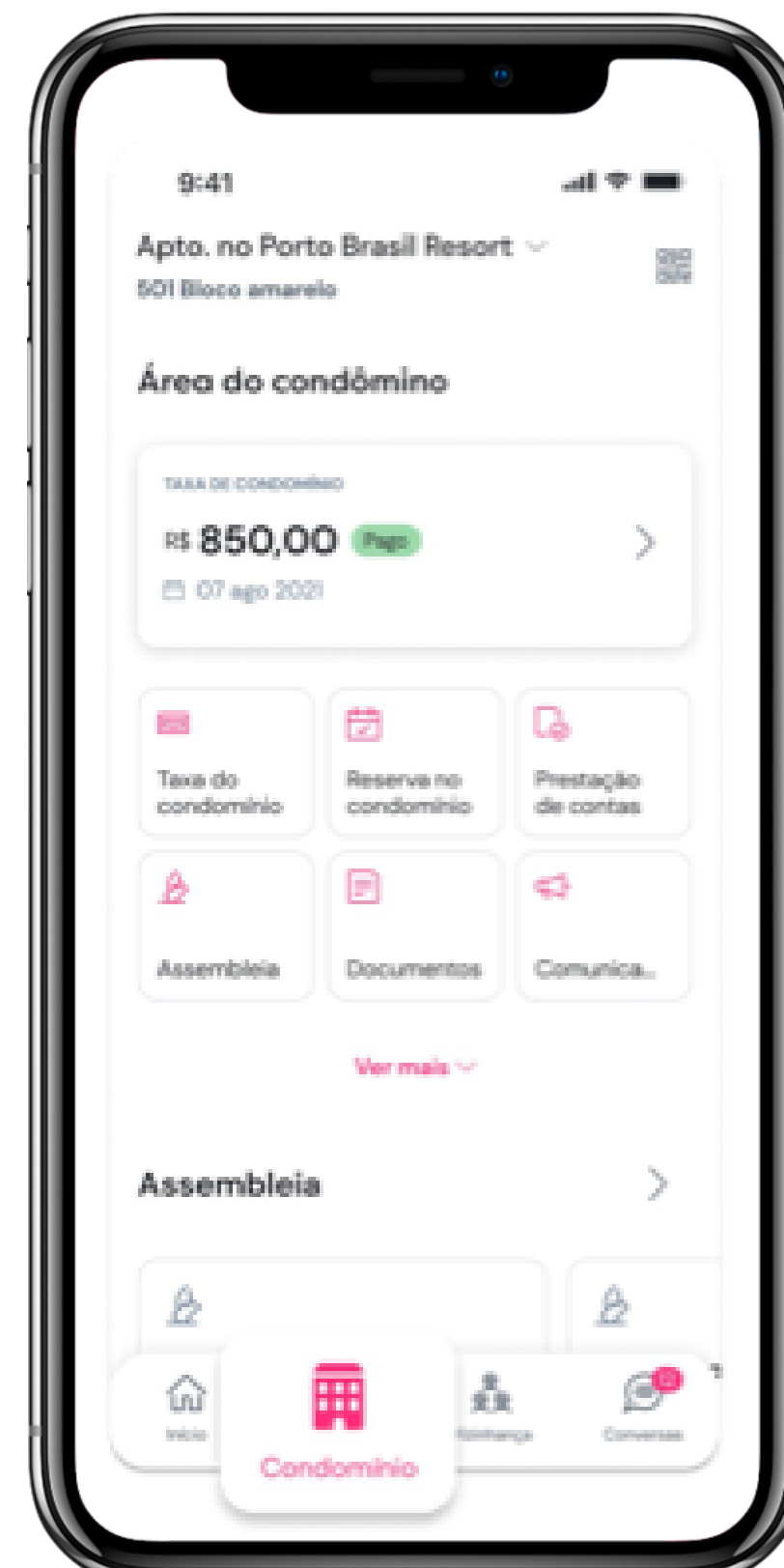
Tudo que o condomínio precisa agora em um único app!



Conveniência

Facilitamos a gestão do condomínio para os moradores viverem de um jeito simples, seguro e tranquilo, como deve ser.

- Taxa do Condomínio
- Reserva de Áreas Comuns
- Assembleia Virtual ou Híbrida
- Prestação de Contas e Documentos
- Comunicados e Ocorrências
- Despesas do síndico
- Movimentação bancária
- E mais!

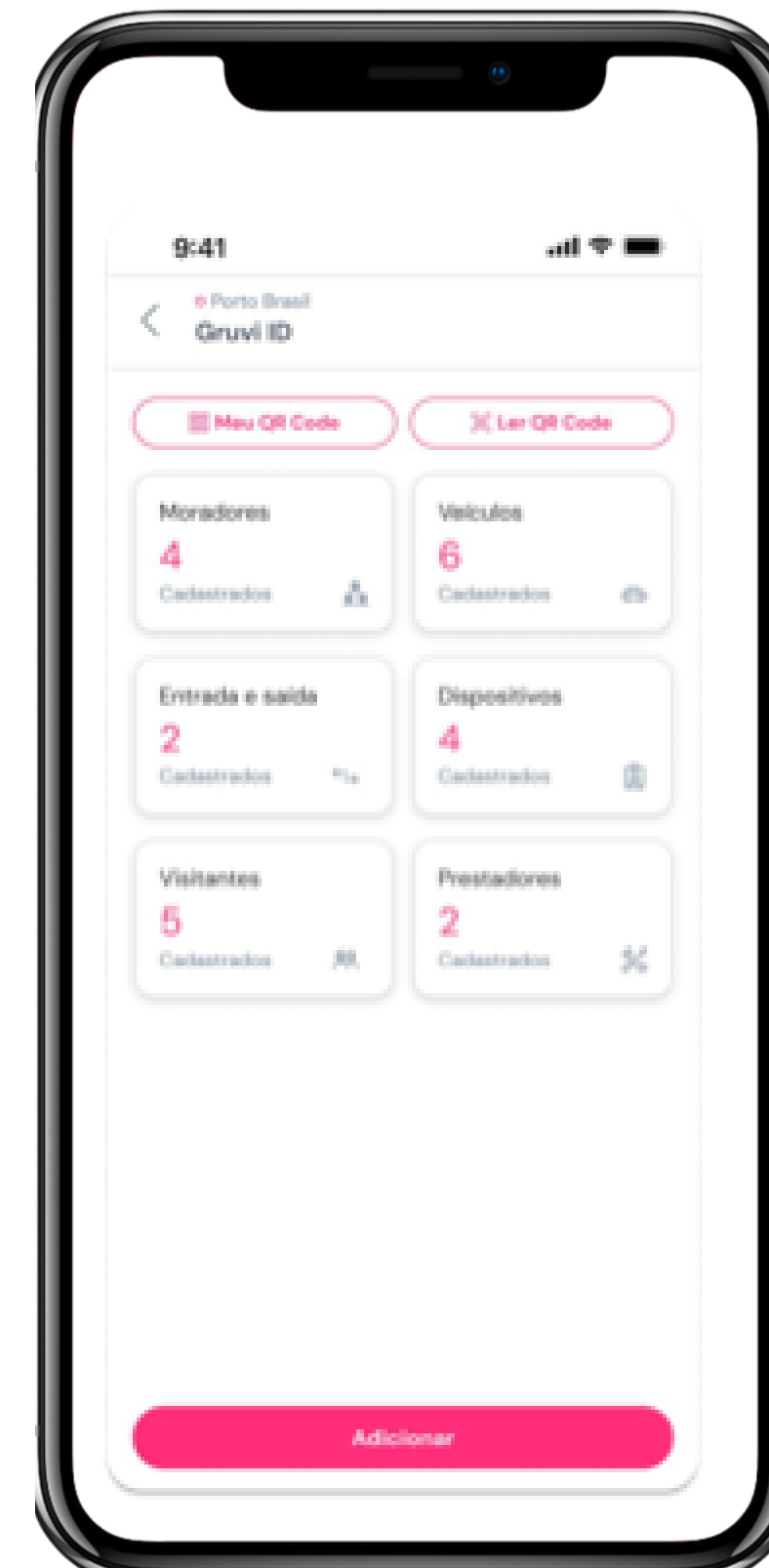


Segurança

Funcionalidades de portaria para um gestão ainda mais completa. Aumente a segurança do condomínio com o controle de acesso, de um único app!

- Cadastro de moradores e visitantes via app
- Gestão de entrada e saída de moradores
- Controle de visitantes e prestadores de serviço
- Cadastro de placas e veículos
- Gestão de vagas de garagem
- Validação de documentos de moradores e visitantes
- Gestão de encomendas

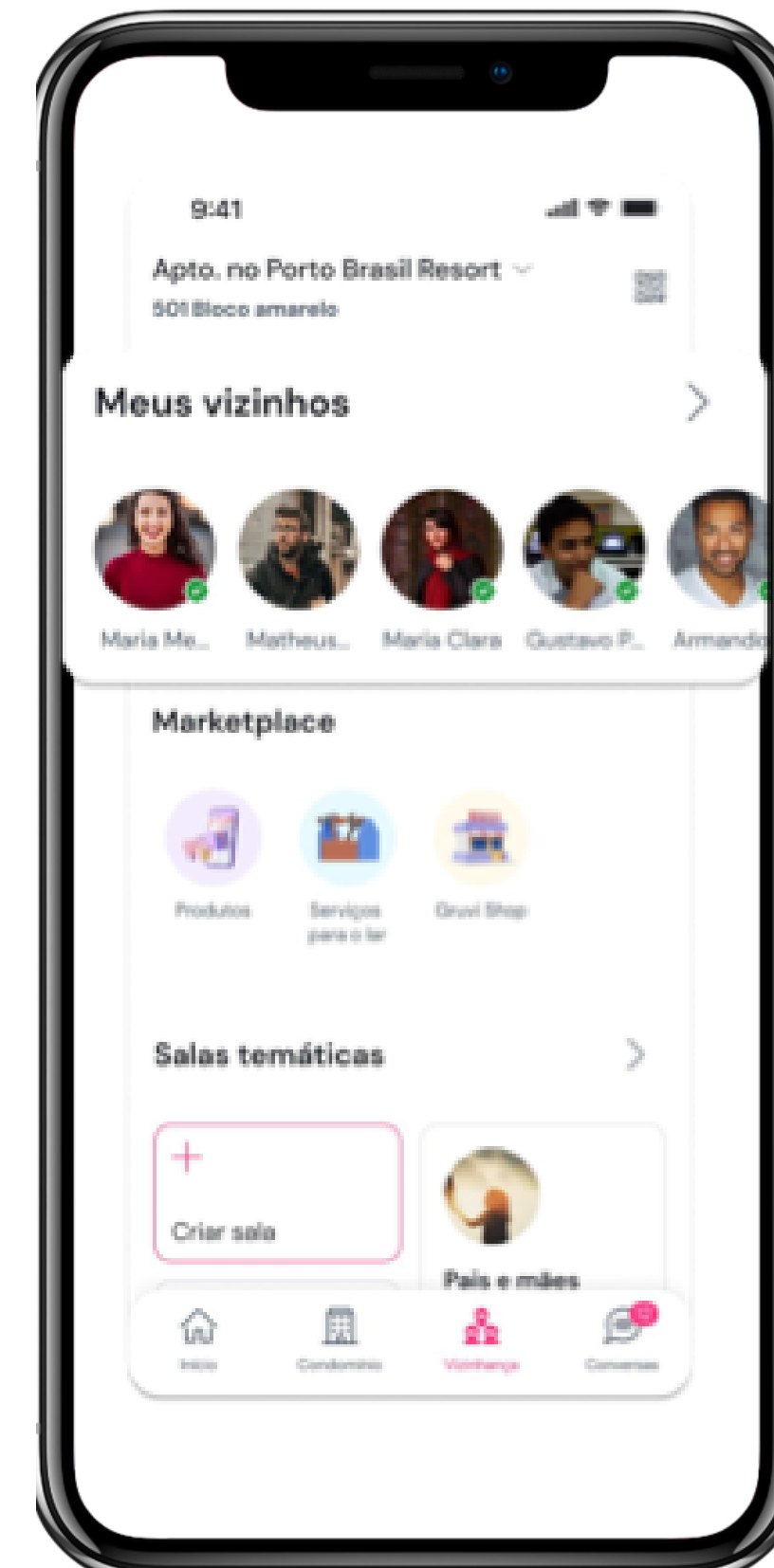
Consulte a disponibilidade do serviço de acordo com o plano contratado.



Convivência

Fazer parte de um grupo de vizinhos nunca fez tanto sentido. Agora, moradores podem conviver ainda mais, do jeito que deve ser!

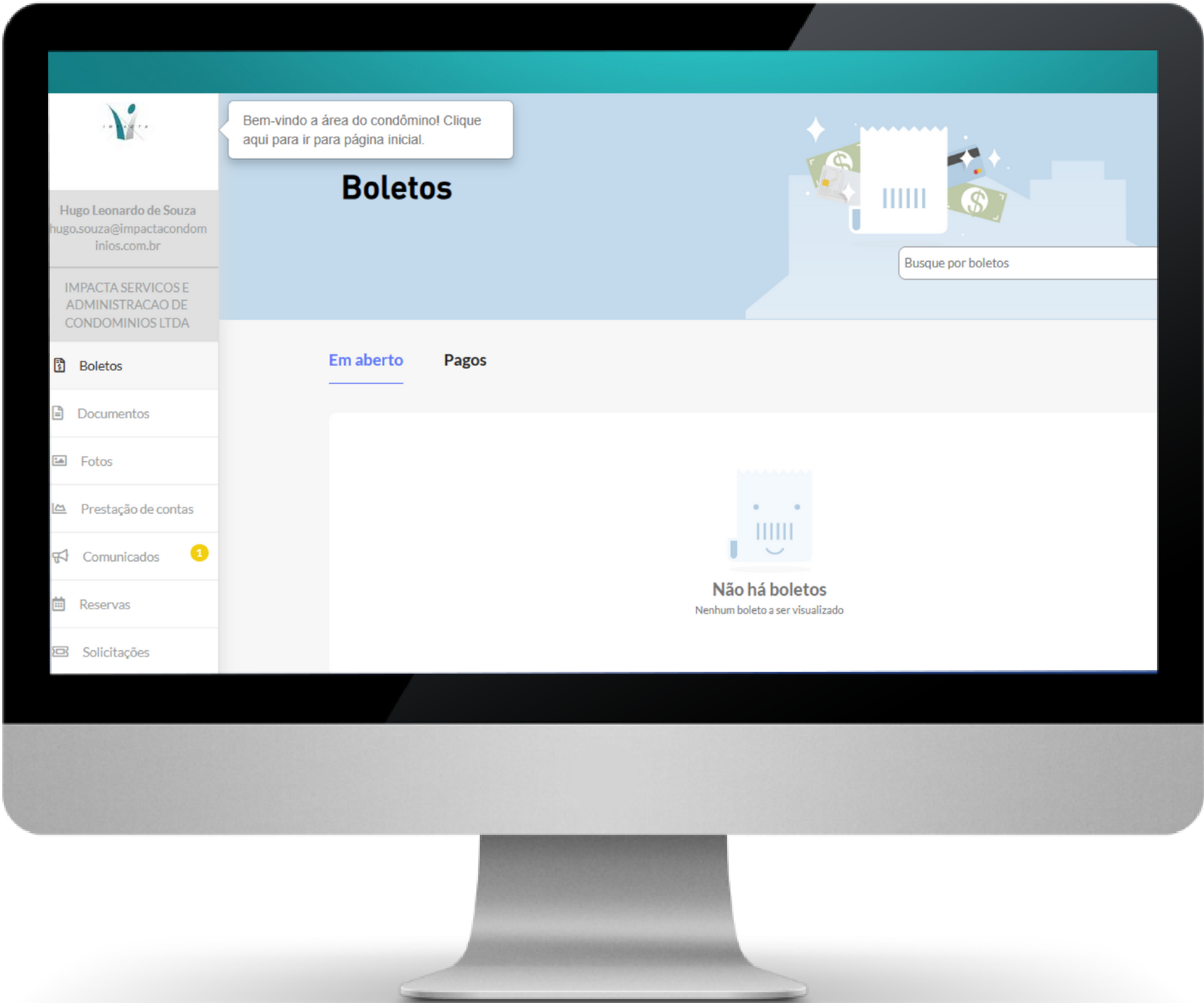
- Comunicador oficial do condomínio
- Chat privado para falar com seu vizinho
- Chat em grupo com vizinhos
- Salas temáticas sem limite de participantes
- Silencie a hora que quiser
- Notificação de encomendas



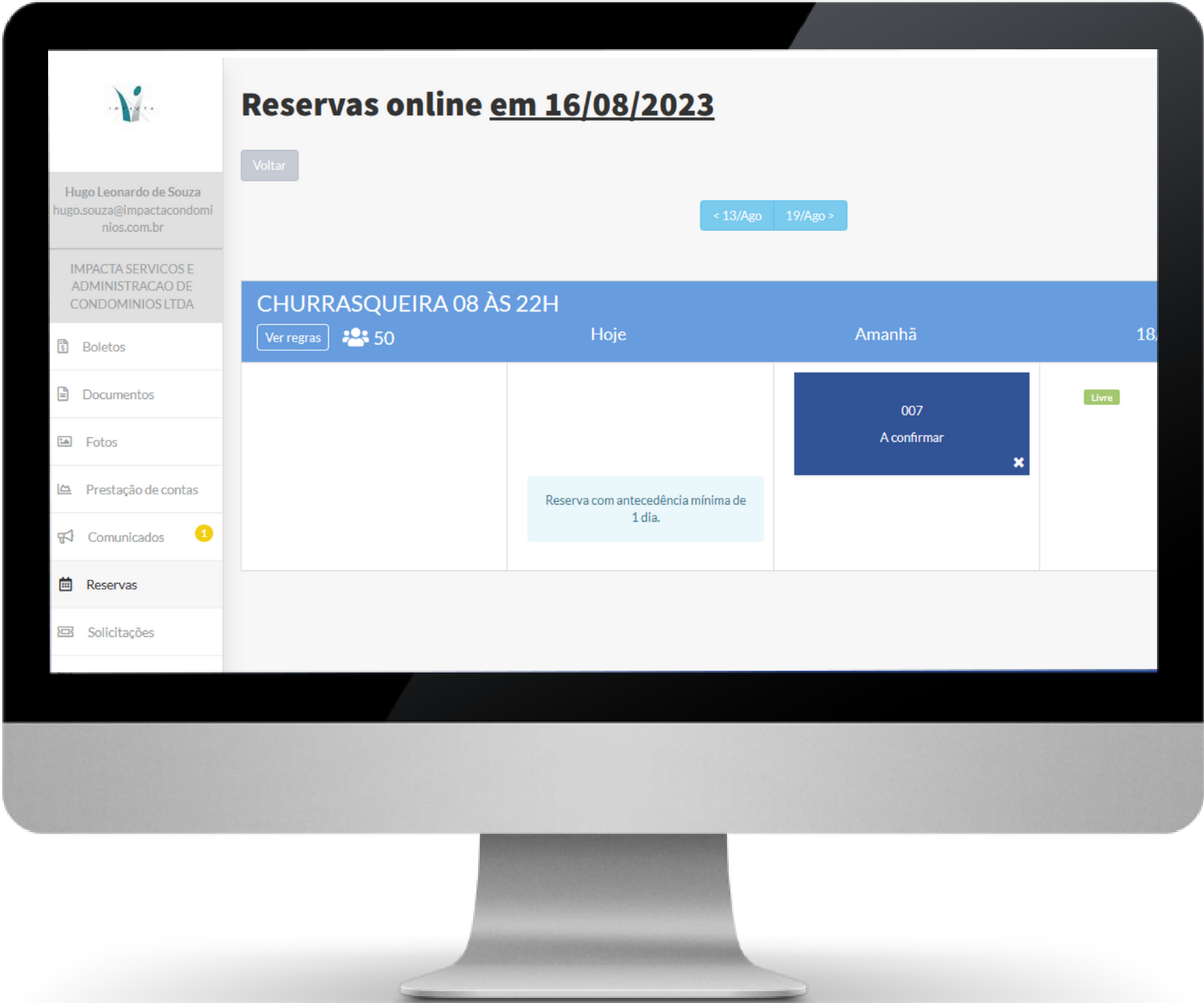
Simulador de acesso ao portal



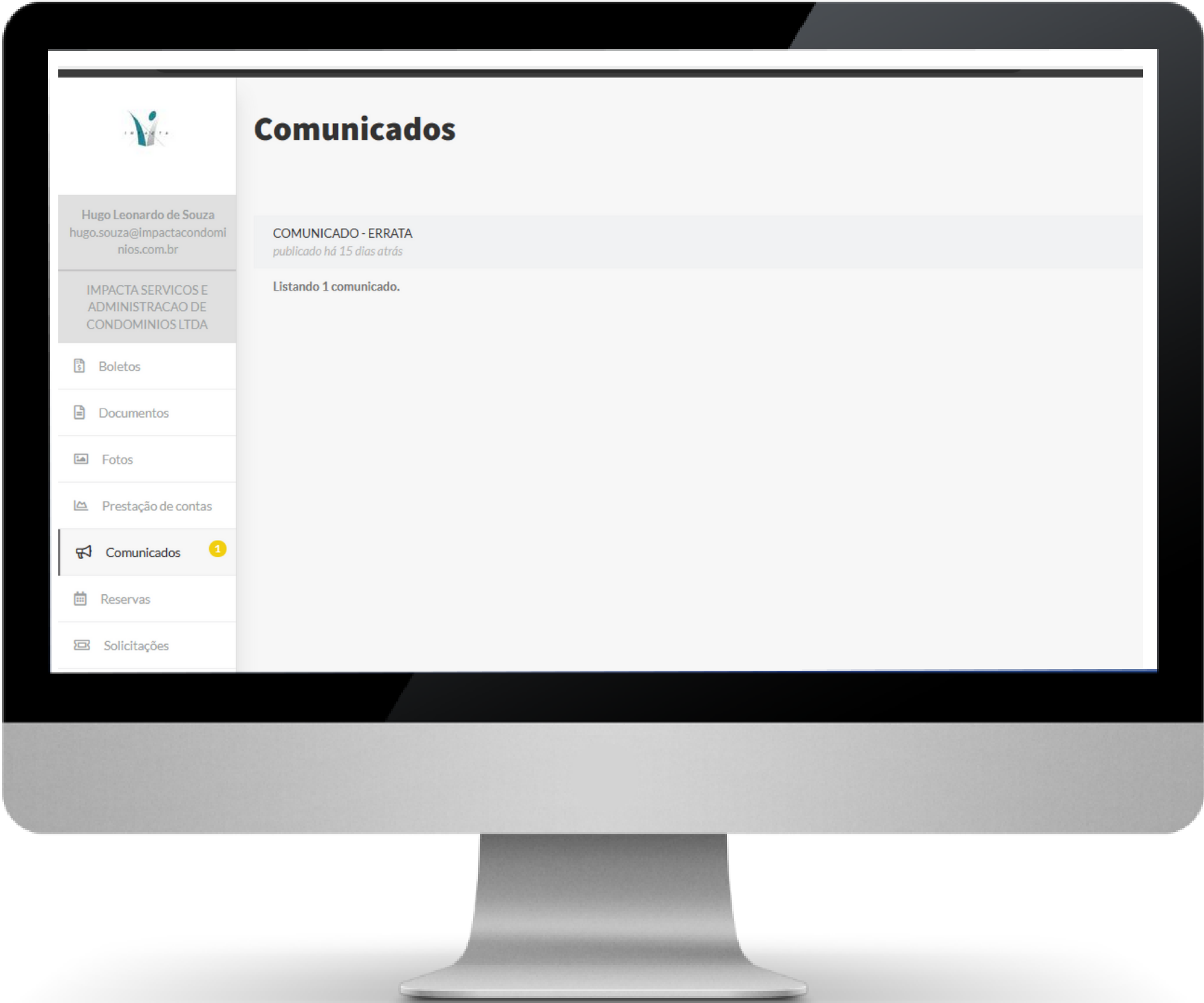
Simulador de acesso ao portal



Simulador de acesso ao portal



Simulador de acesso ao portal



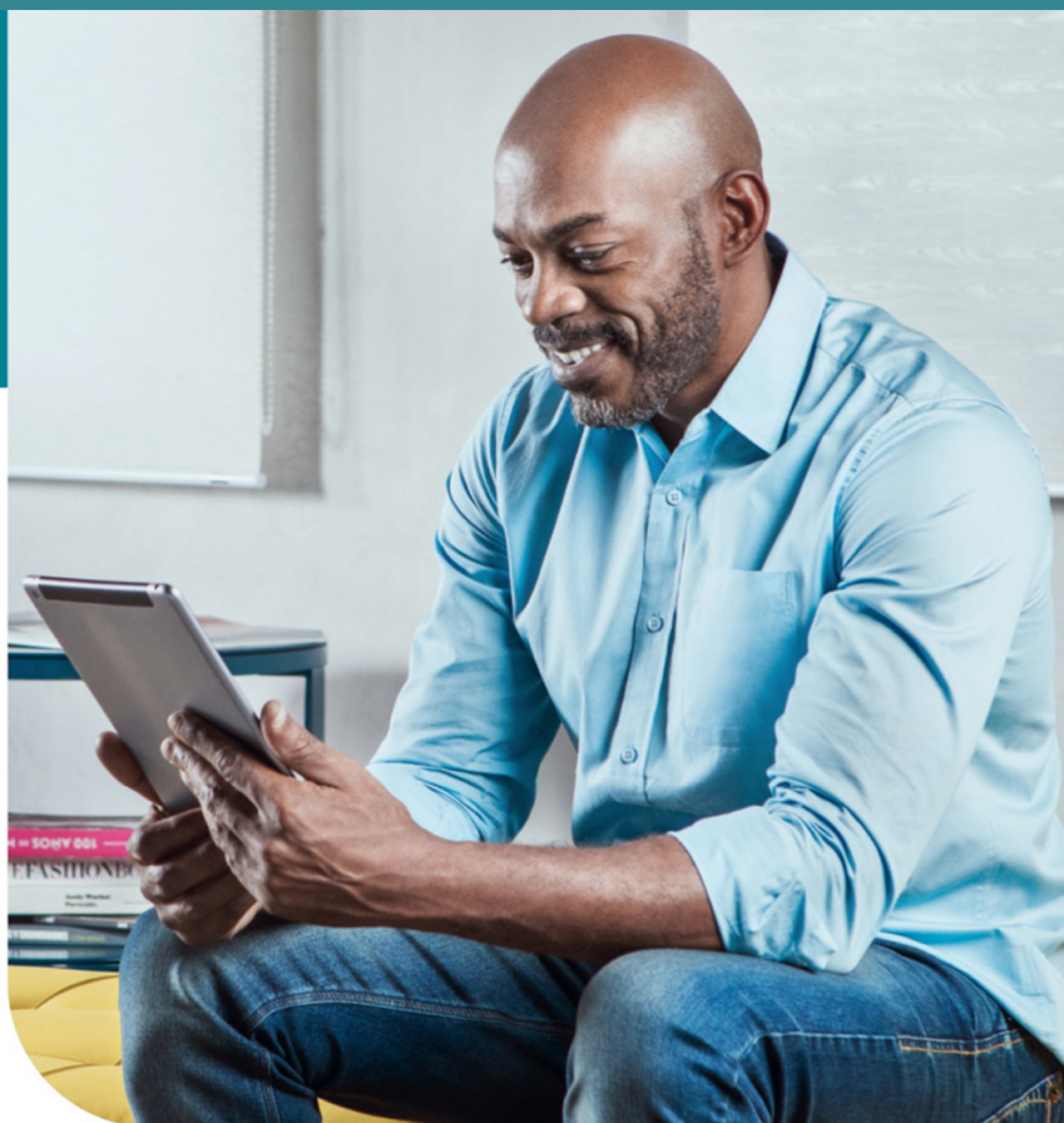
Simulador de acesso ao portal



Simulador de acesso ao portal



DIFERENCIAIS



ATENDIMENTO RÁPIDO



Atendimento diferenciado e rápido para que possamos sanar todas as dúvidas de forma exclusivas. Nossos atendentes estão prontos para falar com você.

SABEMOS OUVIR



Ouvimos as dores para entender a solução. É assim que pensamos, cuidamos não só de empreendimentos mais como de pessoas

GERENCIAMENTO DE CAMPO



Vistorias periódicas, relatório fotográfico, plano de manutenção preventiva e verificação das obrigações legais.





Abaixo opiniões de alguns síndicos que **conhecem o trabalho da Impacta Condomínios.**



ALGUNS PARCEIROS

Impactamos positivamente a vida de condôminos, funcionários, e todos que envolvem o cotidiano de um condomínio, essa é a nossa missão.

Procuramos fornecer da melhor maneira possível o bem estar e a comodidade que todos procuram, sabemos que um dia tranquilo é um dia sem muitas preocupações, e é nisso que pensamos e estamos focados.



PARA SEU CONDOMÍNIO



PARA SEU CONDOMÍNIO



PARA OS CONDÔMINOS



PARA SEU PET



POR QUE NOS CONTRATAR?

Podemos partilhar nossa vasta experiência e vivência na vida em condomínio, sabemos que administrar não é gerar boletos, gerenciar funcionários e pagar as contas.

Cuidamos de todos os espaços e de todos envolvidos dentro de um condomínio, através de profissionais altamente capacitados que garantem um trabalho eficaz, personalizado, criando um atendimento diferenciado e rápido a você.

Facilidade e segurança a todos os proprietários e moradores.

01

Ferramentas inovadoras para organizar, otimizar e orientar a vida em condomínio.

02

Controle da inadimplência no condomínio.

03

EMPRESA ASSOCIADA:



SECOVISP
A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO



Faça parte dessa inovação

NOSSO ESCRITÓRIO



Av. Marcos Penteado de Ulhôa Rodrigues, 1119
Tamboré, Alphaville – Ed Office Tamboré SL 1403

E-MAIL



contato@impactacondominios.com.br

TELEFONE



(11) 4384-4922

(11) 4384-5056

venha para Impacta!

